



ДП IА реда бр. 258
Поч. стац. км: 52+282
X:473413,32
Y:7588170,30

БЕОГРАД
НИШ
ЛЕСКОВАЦ

ДП IБ реда бр. 40
Крајња стац. км: 1+685,90
X:4728647,59
Y:7587191,06

ДП IБ реда бр. 40,
ДП IБ реда бр. 441,
Поч. стац. км: 0+000
X:4729547,69
Y:7587191,06

ДП IБ реда бр. 441
Крајња стац. км: 0+802,77
X: 4728926,69
Y: 7587519,65

ДП IА реда бр. 258
Крајња стац. км: 56+151,33
X:4728995,83
Y:7588175,33

- 1** ЗОНА 1 Центар
- 2** ЗОНА 2 Центар
- 3** ЗОНА 3 Големи рид
- 4** ЗОНА 4 Кула
- 5** ЗОНА 5 Нектар и породично становање
- 6** ЗОНА 6 Падина-Рудеж до Дуланског потока
- 7** ЗОНА 7 Голема Глава-Репинце-јужно од Дуланског потока
- 8** ЗОНА 8 Трач, Леменча и насеље код цркве
- 9** ЗОНА 9 Дуге њиве-Осларци
- 10** ЗОНА 10 Полом
- 11** ЗОНА 11 Слободни неизграђени комплекси јужно од пута за Врање
- 12** ЗОНА 12 Слободни неизграђени комплекси северно од реке Врле

- ГРЕНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
- ГРЕНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРЕНИЦА ЗОНЕ
- ОЗНАКА ЗОНЕ
- ГРЕНИЦА РАЗЛИЧИТИХ НАМЕНА (ТЦ)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПОСТОЈЕЋА (РЕГ. ЛИНИЈА=ГРЕНИЦА КАТ. ПАРЦЕЛ)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНА
- ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ЗОНА ГРАДЊЕ
- СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА
- ОЗНАКА ПАРЦЕЛА И КОМПЛЕКСА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ОЗНАКА ТИПИЧНИХ ЦЕЛИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- ГРЕНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА ДП IА РЕДА - А1
- ГРЕНИЦА ПОЈАСА КОНТРОЛИСАНЕ ГРАДЊЕ ДП IА РЕДА - А1
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДП IА РЕДА - А1

- ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
Јавне службе и објекти
- J1 Дечије установе
 - J2 Основне школе
 - J3 Средње школе
 - J4 Примарна здравствена заштита - Дом здравља
 - J5 Објекат културе - Центар Владичин хан
 - J6 Градска библиотека
 - J7 Општина и Општински суд
 - J8 Центар за социјални рад
 - J9 Полицијска управа
 - J10 Рекреативни спортски објекти и комплекси - СЦ "Куњак"
- Комуналне делатности
- K1 Градска "зелена" пијаца
 - K2 "Сајмиште"
 - K3 Градско гробље
 - K5 Ветеринарска амбуланта
 - K6 Ватрогасна станица
 - K7 Пошта
 - K8 Предузеће за одржавање путева
 - K9 Електродистрибуција
 - K10 База за одржавање Аутопута Е75
- Саобраћајни комплекси
- C1 Аутобуска станица
 - C2 Железничка станица
 - C3 Јавна паркиралишта
- Саобраћајне површине
- Јавне саобраћајнице и паркинзи
 - Хелидром
- Комунална инфраструктура
- Траса разводног гасовода високог притиска РГ11-02
 - ГМRS Главна мерно-регулациона станица
 - Зона забрањене градње објекта за боравак људи
- ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
- Породично становање - ТЦ1, ТЦ2, ТЦ3, ТЦ4
 - Вишепородично становање - ТЦ5
 - Производни комплекси - ТЦ6
 - Комерцијални садржаји - ТЦ7
 - Комерцијални садржаји - допуна СРЦ "Куњак" - ТЦ8
 - Верски објекти и комплекси - ТЦ9

Носилац израде:

ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско правне, комуналне и грађевинске послове

Назив планског документа: **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ВЛАДИЧИН ХАН**

Назив графичког прилога: **ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ СА ЗОНАМА ГРАДЊЕ**

Графички прилог: 3 | Размера: 1: 5000 | Датум: децембар 2020. године

Одговорни урбаниста:
Весна Лимић, дипл.инж.арх.
(лиценца број 200 0149 03)

Сарадници:

Ивана Марковић, дипл.инж.граф.	Слободан Гроздановић, дипл.граф.инж.
Тијана Ловрић, маст.инж.арх.	Кристина Бошковић, дипл.инж.арх.
Ана Лимић, дипл.инж.арх.	Вујадин Самарић, маст.инж.арх.
Милена Вуловић, дипл.инж.граф.	Станислава Илић, дипл.инж.арх.

Обрађивачи планског документа:
Југословенски институт за урбанизам и становање ЈУГИНУС доо Београд
Привредно друштво за архитектонску делатност и инжењеринг
ПЛАН урбан доо Нишка Бања